

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №47/И
продажи имущества Городецкого муниципального округа
посредством публичного предложения

г. Городец Нижегородской области

07 ноября 2025 года

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области (КУМИ).

Место проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме – 07 ноября 2025 года.

Время начала торгов – 9:00:00

Время окончания торгов – 11:00:00.

Информационное сообщение на www.torgi.gov.ru - извещение №21000019800000000471, на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» - № SBR012-2510030078.

Подведение итогов торгов проводит комиссия по организации продажи муниципального имущества (далее – комиссия), в следующем составе:

- Соколов Александр Леонидович – председатель КУМИ, председатель комиссии;
- Щенникова Татьяна Валерьевна – заместитель председателя КУМИ, заместитель председателя комиссии;
- Шепелева Ольга Викторовна – начальник отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии;
- Томилина Елена Алексеевна – начальник юридического отдела КУМИ, член комиссии;
- Монахова Елена Константиновна – начальник сектора планирования и анализа доходов бюджета управления финансов администрации Городецкого муниципального округа, член комиссии;
- Мясникова Елена Владимировна - главный специалист отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии, секретарь.

Повестка дня:

1. Подведение итогов продажи имущества Городецкого муниципального округа посредством публичного предложения в электронной форме.

Объект продажи:

Лот №1. Лот №1. Нежилое здание, площадь - 80,8 кв.м, количество этажей – 2, кадастровый номер 52:15:0080501:139 и земельный участок, площадь – 92 кв.м, кадастровый номер 52:15:0080501:131, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг, расположенный в границах: единой охранной зоны г. Городца; санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов, по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. М.Горького, д. 37.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 1 408 780 руб.

Информация об участниках, допущенных к торгам по лоту №1 в соответствии с протоколом №45/Р рассмотрения заявок на участие в продаже имущества Городецкого муниципального округа посредством публичного предложения от 05.11.2025:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование ФИО участника	ИНН претендента	Заблокировано оператором задаток/депозит, рублей
1	486	27.10.2025 11:37:20	Прокудина Александра Юрьевна	773410154846	140 878.00
2	6561	29.10.2025 20:10:04	Садеков Ильдар Энверович	771609684391	140 878.00

По результатам проведенных торгов посредством публичного предложения в электронной форме оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» представлен журнал хода торгов, согласно которому участниками торгов сделаны следующие (лучшие) предложения:

№ п/п	Номер заявки	ИНН претендента	Наименование/ ФИО претендента	Дата и время последнего предложения о цене	Лучшее предложение о цене
1	486	773410154846	Прокудина Александра Юрьевна	--	--
2	6561	771609684391	Садеков Ильдар Энверович	--	--

На основании предоставленной оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» информации о проведении торгов посредством публичного предложения в электронной форме Комиссия **решила**:

1. Продажу имущества Городецкого муниципального округа посредством публичного предложения в электронной форме по Лоту №1 признать несостоявшейся в связи с отсутствием от участников предложений о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества (п.102 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

2. В связи с истечением срока действия начальной цены, регламентируемого статьей 12 главы 3 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», установить на объекты, входящие в состав лота №1 новую начальную цену продажи.

3. После установления новой начальной цены, имущество выставить на аукцион.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/против)
1	Соколов А.Л.	«За»
2	Щенникова Т.В.	«За»
3	Шепелева О.В.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Монахова Е.К.	«За»
6	Мясникова Е.В.	«За»

Председатель комиссии _____ /Соколов А.Л.
 Заместитель председателя комиссии _____ /Щенникова Т.В.
 Член комиссии _____ /Шепелева О.В.
 Член комиссии _____ /Томилина Е.А.
 Член комиссии _____ /Монахова Е.К.
 Член комиссии, секретарь _____ /Мясникова Е.В.